

## LEPINGU ÜLDTINGIMUSED

(kehtivad alates 16.07.2018)

### 1. MAKSETINGIMUSED

- 1.1. Krediidisaaja kohustub tasuma järelmaksusumma, intressi ja lepinguhaldustasu vastavalt maksegraafikule, mida krediidisaajal on lepingu kehtivusaja jooksul õigus tasuta nõuda.
- 1.2. Kui poolte vahel on sõlmitud mitu krediidilepingut, loetakse krediidiandjale laekunud summade arvelt võlaõigusseaduses toodud järjekorda järgides esmalt tasutuks kohustused sellest lepingust, kus on kõige varem sissenõutavaks muutunud kohustus, seejärel kohustused sellest lepingust, kus on ajaliselt järgmisena sissenõutavaks muutunud kohustus jne.

### 2. ENNETÄHTAEGNE TÄITMINE

- 2.1. Krediidisaajal on õigus lepingust tulenevad kohustused täita krediidiandjale osaliselt või täielikult ennetähtaegselt. Selleks esitab krediidisaaja krediidiandjale vähemalt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis avalduse, milles on näidatud ennetähtaegse täitmisenä tasutav summa. Kohustuste ennetähtaegse täitmise korral ei võlgne krediidisaaja järelmaksu kasutamata jätmise aja eest intressi ja kulusid. Pooled loevad ennetähtaegse täitmise toimuks hiljemalt teisel pangapäeval pärast makse laekumist krediidiandjale.
- 2.2. Lepingu osalise ennetähtaegse täitmise korral on krediidiandjal õigus koostada ühepoolselt uus maksegraafik, lähtuvalt lepingu tähtajast ning lepingus kokkulepitud intressimäärast tagastamata järelmaksu summalt. Krediidiandja esitab uue maksegraafiku krediidisaajale posti või e-posti teel.
- 2.3. Ennetähtaegse täitmise korral on krediidisaaja kohustatud tasuma krediidiandjale hüvitist 1% ulatuses ennetähtaegselt tagastatud järelmaksusummalt juhul, kui ennetähtaegse tagasimakse ja lepingu lõppemise vaheline periood on pikem kui üks aasta ning 0,5% ulatuses ennetähtaegselt tagastatud järelmaksusummalt juhul, kui see periood ei ületa üht aastat, kuid mitte enam kui krediidisaaja oleks maksnud intressideks ennetähtaegse tagasimakse ja lepingu lõppemise vahelisel perioodil.

### 3. LEPINGUST TAGANEMINE

- 3.1. Krediidisaajal on õigus lepingust taganeda 14 päeva jooksul selle sõlmimisest põhjust avaldamata, esitades taganemisavalduse krediidiandja rekvisiitidel.
- 3.2. Lepingust taganemisel on krediidisaaja kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul taganemisavalduse esitamisest, tagastama krediidiandjale järelmaksu summa ja tasuma maksmata intressi. Lepingu sõlmimise tasu finantseerimiseks väljastatud järelmaksu summa tagastamise kohustus tasaarvestatakse krediidiandja kohustusega tagastada krediidisaajale lepingu sõlmimise tasu. Juhul kui krediidisaaja ei täida lepingu taganemisest tulenevaid rahalisi kohustusi täielikult eelnimetatud tähtaja jooksul, loetakse, et krediidisaaja ei ole lepingust taganenud.
- 3.3. Lepingust taganemisel on krediidisaajal õigus taganeda ka järelmaksulepinguga seotud müügilepingust (edaspidi müügileping), avaldades vastavat soovi taganemisavalduses. Sel juhul on krediidisaaja kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 14 päeva jooksul (kui seadusest ei tulene pikemat tähtaega) taganemisavalduse esitamisest tagastama müüjale müügilepingu eseme (selle võimatuse korral hüvitama müügihinna rahas) ning viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 30 päeva jooksul taganemisavalduse esitamisest tasuma järelmaksusummalt taganemisavalduse esitamiseni arvestatud järelmaksu intressi (v.a sidevahendi teel sõlmitud müügilepingust taganemisel) ning tagastama krediidiandjale lepingu sõlmimise tasu maksimise finantseerimiseks väljastatud järelmaksu summa osa. Viimatinimetatud kohustus tasaarvestatakse krediidiandja kohustusega tagastada krediidisaajale lepingu sõlmimise tasu. Käesolevaga loovutab krediidisaaja lepingust taganemisel tekkiva müügihinna tagastamise nõudeõiguse müüja vastu krediidiandjale, millega loetakse lepingust taganemisel tekkiv järelmaksu tagastamise kohustus krediidisaaja poolt müügihinna ulatuses täidetuks. Krediidisaaja kohustub müügilepingu eseme tagastama müüja esindusse, kus müügileping sõlmiti, kusjuures müügilepingu ese peab olema samasuguses seisukorras kui müügilepingu sõlmimisel.

#### Krediidiandja esindaja:

allkirjajälgend

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

- 3.4. Müügilepingust taganemisel võib krediidisaaja taganeda ka lepingust. Müügilepingust taganemisel on krediidisaajal õigus nõuda müüjalt müügihinna tagastamist summas, mille krediidisaaja on selleks hetkeks tasunud krediidiandjale järelmaksusumma tagastamiseks. Ülejäänud müügihinna osa tagastamise nõudeõiguse loovutab krediidisaaja käesolevaga krediidiandjale, millega loetakse lepingust taganemisel tekkiv järelmaksusumma tasumise kohustus müügihinna ulatuses täidetuks. Muus osas kohaldatakse taganemisõiguse kasutamise tagajärgedele punktis 3.3. sätestatud.
- 3.5. Krediidisaaja loetakse lepingust taganenuks sõltumata taganemise tähtaegade möödumisest, kui müügilepingu eset ei olnud krediidisaajast tuleneval põhjusel võimalik krediidisaajale üle anda ning müüja taganes seetõttu müügilepingust. Sel juhul kohaldatakse lepingust taganemise tagajärgede osas punktis 3.4. sätestatud.

### 4. LEPINGU ÜLESÜTLEMINE

- 4.1. Krediidiandjal on õigus lepingu erakorraliselt üles öelda ja nõuda kogu võla kohest tasumist juhul, kui on saabunud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:
  - 4.1.1. Krediidisaaja on lepingust tulenevate maksekohustuste täitmisel täielikult või osaliselt viivituses vähemalt kolme üksteisele järgneva lepingujärgse maksega, ning krediidiandja on andnud krediidisaajale edutult vähemalt 2-nädalase täiendava tähtaja võlgnetava summa tasumiseks koos hoiatusega, et ütleb võla tasumata jätmise korral lepingu üles ja nõuab kogu võla kohest tasumist;
  - 4.1.2. krediidiandjale on esitatud eksitavaid või valeandmeid, mis olid aluseks järelmaksu andmise otsustamisel või lepingutingimuste määramisel;
  - 4.1.3. esineb mõni muu üldtingimustes või seaduses nimetatud erakorralise ülesütlemise alus.
- 4.2. Lepingu ülesütlemisel vähendatakse kõigi krediidisaaja poolt järelmaksu summa tagasimaksmiseks ja krediidi kogukulu kandmiseks tehtavate maksete kogusummat järelmaksu kasutamata jätmise ajale langeva intressi ja muude kulude võrra.
- 4.3. Lepingu ülesütlemisel on krediidisaaja kohustatud krediidiandjale koheselt tasuma tasumata järelmaksu summa, sissenõutavaks muutunud intressi ja lepinguhaldustasu, viivise, leppetrahvi ja muud võimalikud kohustused. Lepinguliste kohustuste kohese täitmisega viivitamisel on krediidiandjal õigus nõuda krediidisaajalt viivist ning viivist ületava kahju hüvitamist.

### 5. LEPINGU RIKKUMISE TAGAJÄRJED

- 5.1. Järelmaksusumma, lepinguhaldustasu, sissenõudmiskulu või muu krediidiandja õiguse teostamisega seotud kulu hüvitamisega viivitamisel tuleb krediidiandjale maksta viivist seadusega sätestatud maksimaalses määras. Viivise arvestamisel lähtutakse tegelikust päevade arvust kuus ja 365-päevases aastast.
- 5.2. Viivise või leppetrahvi tasumine ei vabasta krediidisaajat kohustuse täitmisest. Krediidiandjal on õigus nõuda viivist või leppetrahvi ületava kahju hüvitamist.
- 5.3. Krediidisaaja on kohustatud hüvitama krediidiandjale võla sissenõudmisega seotud mõistlikud kulud. Lepingu rikkumise tõttu saadetud teadetega seotud kulud tuleb hüvitada vastavalt krediidiandja hinnakirjale.
- 5.4. Lisaks võib maksetega viivitamine kaasa tuua krediidisaaja kohta andmete avaldamise maksehäireregistrites, vara aresti või sundmüügi ning halvendada krediidisaaja võimalusi saada laenu tulevikus.
- 5.5. Kui müüja ei täida müügilepingust tulenevat müügilepingu eseme üleandmise kohustust või kui müügilepingu ese ei vasta kokkulepitud tingimustele ning müüja on õigustamatult keeldunud krediidisaaja õiguskaitsvahendite rahuldamisest, võib krediidisaaja krediidiandja suhtes keelduda oma kohustuse täitmisest või kui krediidisaaja on taganenud müügilepingust, siis taganeda ka lepingust vastavalt punktides 3.4. sätestatule.

### 6. LEPINGU KEHTIVUS, MUUTMINE JA LÕPPEMINE

- 6.1. Leping loetakse põhitingimustes nimetatud lepingu sõlmimise päeval sõlmituks krediidiandja allkirjajälgendit kandvate lepingudokumentide allkirjastamisel krediidisaaja poolt. Kui lepingudokumentid edastatakse allkirjastamiseks elektrooniliselt või posti teel, loetakse leping põhitingimustes nimetatud lepingu sõlmimise päeval sõlmituks, kui krediidiandja allkirjajälgendit

#### Krediidisaaja:

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

kandvad lepingudokumentid on krediisaaaja allkirjaga jõudnud tagasi müüjale.

- 6.2. Krediidiandjal on õigus vastavalt krediidiandja üldtingimustes sätestatud lepingu üldtingimusi ja hinnakirja ühepoolset muuta. Lepingu põhitingimusi ja maksegraafikut saab muuta vaid poolte kokkuleppega, mis kannab krediidiandja allkirjajäljendit ning on krediisaaaja allkirja, v.a punktis 2.2. toodud juhul.

## 7. INFOVAHETUS JA TAOTLUSTE LÄBIVAATAMINE

- 7.1. Lepinguga seotud taotlused ja teated tuleb esitada krediidiandjale kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis, kui lepingus ei ole ettenähtud teisiti. Krediidiandja vaatab krediisaaaja taotluse läbi 14 päeva jooksul taotluse saamisest ja informeerib krediisaaajat otsusest suuliselt või e-posti teel.
- 7.2. Krediisaaaja taotluse alusel lepingutingimuste muutmisel tuleb krediisaaajal allkirjastada vastav kokkulepe 7 päeva jooksul krediidiandja otsusest teadasaamisest, vastasel korral kaotab krediidiandja otsus kehtivuse.
- 7.3. Posti teel krediisaaajale edastatud teated loetakse kättesaaduks 3 päeva möödumisel alates teate postiasutusele üle andmisest lepingus sätestatud rekvisiitidel.

## 8. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

- 8.1. Lahkarvamused lahendatakse eelkõige läbirääkimiste teel. Tarbijal on vaidluste kohtuväliseks lahendamiseks õigus pöörduda Tarbijakaitseameti (Pronksi 12, 10117 Tallinn, [www.tarbijakaitseamet.ee](http://www.tarbijakaitseamet.ee)) tarbijavaidluste lahendamise komisjoni poole, kellele saab kaebuse esitada ka internetipõhise vaidluste lahendamise keskkonna kaudu (<http://ec.europa.eu/odr>). Komisjoni menetlusreeglitega saab tutvuda aadressil [www.tarbijakaitseamet.ee](http://www.tarbijakaitseamet.ee).
- 8.2. Kokkuleppele mitte jõudmisel kuuluvad vaidlused lahendamisele seaduses sätestatud kohtus. Juhul kui krediisaaaja elukoht ei ole hagi esitamise ajal teada või krediisaaaja asub peale lepingu sõlmimist elama välisriigis, kuuluvad vaidlused lahendamisele krediidiandja valikul kas Harju või Tartu Maakohtus.

## 9. LÖPPSÄTTED

- 9.1. Pädevaks järelvalveasutuseks on Finantsinspektsioon (Sakala 4, 15030 Tallinn).
- 9.2. Krediisaaaja kinnitab, et on teadlik krediidiandjale seadusest tulenevast õigusest loovutada lepingust tulenevad nõuded kolmandale isikule.
- 9.3. Lisaks lepingule juhitud pooled krediidiandja üldtingimustes, kliendiandmete töötlemise põhimõtetes ja Eesti Vabariigi õigusaktides sätestatud.

**Krediidiandja esindaja:**

allkirjajäljend

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)

**Krediisaaaja:**

\_\_\_\_\_

(ees- ja perekonnanimi; allkiri)